



PÄÄSTEAMET

/*ASUTUSESISESEKS

KASUTAMISEKS

Märge tehtud:

Kehtib kuni:

Alus:

Teabevaldaja: Päästeamet*/

Luunja Vallavalitsus
vald@luunja.ee

Teie 29.01.2026 nr 6-1/571-1

Meie 13.02.2026 nr 7.2-3.2/748-2

**Detailplaneeringu kooskõlastamisest
keeldumine (Luunja alevikus Peru tee 5,
Talli tn 6 ja Talli tn 8 maaüksuste
detailplaneering)**

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 8 alusel keeldub Päästeameti Lõuna päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo inspektor Alari Nahkur kooskõlastamast Tartu maakonnas Luunja vallas Peru tee 5, Talli tn 6 ja Talli tn 8 maaüksuste detailplaneeringu kooskõlastamisest järgmistel põhjustel:

1. Tuletõrje veevarustuse lahendus peab vastama siseministri 18.02.2021 a määrusele nr 10. „Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“. Seletuskirjas on viidatud neljale olemasolevale veevõtukohale. Ehitisregistri järgi asub planeeringu alas üks katsetatud kuivhüdrant EHR kood 221483755, mille kaugus osadest planeeritavatest hoonetest on suurem kui 200 m mõõda teed möötes. Näidata ära joonistel veevõtukohtade asukohad koos veevooluhulkadega arvestades võimalikke erinevaid eripõlemiskoormuseid ning kaugused planeeritavatest hoonetest.
2. Joonisel olev ühine tee Talli tn 10 krundiga peab olema vähemalt laius 3,5 m ja kandevõime lähtuvalt standardist EVS 812-7:2018 p.14.1.4 ja 14.1.9

Päästeameti Lõuna päästkeskuse kooskõlastuse andmisest keeldumine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingut vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Luunja Vallavalitsuse otsust planeeringu kehtestamise keeldumise kohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Alari Nahkur

Ohutusjärelvalve büroo/inspektor

Lõuna päästkeskus

+372 58600845

alari.nahkur@paasteamet.ee